

関係者各位

2018年2月吉日  
株式会社スペースデザイン



東京タワーが見えるお部屋も！駅徒歩4分の快適アクセス&機能的な室内を実現！  
フージャースコーポレーションとスペースデザインが、港区に新たなサービスアパートメント  
“DUO FLATS 芝公園” を 2018年3月、グランドオープン！

サービスアパートメント“BUREAU（ビュロー）/B-SITE（ビーサイト）”シリーズを運営する株式会社スペースデザイン（本社：東京都港区、代表取締役：川島敦）と、株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：小川栄一）は、本年施行の住宅宿泊事業法（民泊新法）も見据え、サービスアパートメント“DUO FLATS 芝公園”を東京都港区芝公園にオープン致します。



建物エントランス



客室イメージ（Eタイプ）

本物件が立地する港区の芝公園エリアは、東京を象徴する東京タワーと、600年の歴史を誇る増上寺、緑豊かな芝公園があり、羽田空港からモノレール一本でアクセスできる「浜松町」駅など都内各所へのアクセスが便利な駅も多いエリアです。また、六本木・麻布エリアへも徒歩圏内とアクセス至便です。

この度オープンする“DUO FLATS 芝公園”は、都営三田線「芝公園」駅徒歩4分に立地する新築物件で、リーズナブルな賃料で機能的な1Kタイプ（20㎡台）から、ゆったりとした1LDKタイプ（50㎡台）まで、6種類の部屋タイプとなっており、単身者は勿論、カップルやファミリーといった多様な滞在スタイルを提供します。（全39戸）

道行く人の目を引く洗練された外観の“DUO FLATS 芝公園”。上層階には、大きな窓から東京タワーや増上寺、芝公園の眺望を堪能できる、贅沢な造りのお部屋もございます。

また全戸を通じて、室内にはシンプルかつ機能性にも長けたインテリアと家具家電が設置、Wi-Fiや24時間対応のバイリンガル（日英）ヘルプデスクといったスペースデザインならではの便利なサービスが賃料に含まれており、ご滞在中の様々なニーズに対し、質の高いサポートをお約束致します。

長期の滞在だからこそ嬉しい、スペースデザインならではのサービスアパートメントを、是非この機会にお試し下さい。



ラウンジ



Cタイプ

<本リリースに関する問合せ先>

株式会社スペースデザイン 企画部

Mail: [adsd@space-d.co.jp](mailto:adsd@space-d.co.jp) Tel: 03-3502-7223

担当：大村



## 記

### 【サービスアパートメント概要】

- 所 在：東京都港区芝三丁目2番14号
- 竣 工：2017年10月31日
- 部屋戸数：39戸
- 構造・規模：RC造／地上12階
- 建物所有主：株式会社フージャースコーポレーション
- ア ク セ ス：都営三田線「芝公園」駅：徒歩4分／都営地下鉄大江戸線「赤羽橋」駅：徒歩6分
- ご予約・空室確認のお問合せ：0120-710-677（スペースデザイン コールセンター）
- H P：<https://www.space-d.co.jp/ja/shibakoen>

### 【無料サービス・設備】

- ・入居者専用 24 時間バイリンガルヘルプライン（日英）
- ・水光熱費／退去清掃費／（リネン・寝具手配サービス有）
- ・有線 LAN／Wi-Fi 設置
- ・電話回線（Handy：近日導入）
- ・地上波/BS/CS 放送（多言語チャンネル）
- ・全室家具家電／調理器具／食器付

**株式会社スペースデザインについて：** <https://www.space-d.co.jp/co/ja/>

不動産デベロッパー、プロパティ・マネジメント。国内外の多様なゲストに利用されているサービスアパートメント「BUREAU／B-SITE」シリーズを、国内首都圏（総戸数 885 戸、物件数 11 物件）に展開。

1978年5月法人設立。サービスアパートメント事業は国内で最も歴史が長い。

他分野ではサービスオフィス「BUREX／BUREX LaBo」シリーズ、ホテル事業では、「レジデンシャル・ホテル ビーコンテ浅草」（2015 年より 3 年連続 Trip Advisor エクセレンス賞受賞）を運営。海外での運営実績もある。

先般浅草にオープンしたホステル「BUNKA HOSTEL TOKYO」はメディア等多方面より注目され記憶に新しい。常に多様な空間と良質なサービスの提供を試みている企業です。

宅建登録 東京都知事免許（2）第 94601 号

### 【自社サービス リンク一覧】

■ 靴ひとつで生活スタート！ 帰任・一時滞在にお勧めのサービスアパートメント、BUREAU／B-SITE シリーズ：[https://www.space-d.co.jp/ja/tokyo\\_serviced\\_apartments/](https://www.space-d.co.jp/ja/tokyo_serviced_apartments/)

■ 良質なビジネス・スタートアップをサポートします！ サービスオフィス BUREX/BUREX LaBo シリーズ：<http://burex.jp/>

■ Trip Advisor エクセレンス賞 3 年連続受賞。家具家電付で 1 泊から。レジデンシャル・ホテル B:CONTE 浅草：<http://www.bconte.com/asakusa/>

■ 2016 年度グッドデザイン賞、2017 年 Trip Advisor エクセレンス賞受賞の新しいホステル、BUNKA HOSTEL TOKYO：<https://bunkahostel.jp/ja/>