

中古仲介+リノベーションのワンストップサービス国内シェアNo1*「リノベ不動産」を展開する株式会社WAKUWAKU、シリーズC ファーストクローズにて総額7億円の資金調達を実施

～今回の資金調達により累計調達額17.3億円～

「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェアNo1*の「リノベ不動産」を運営する、リノベーションDX企業の株式会社WAKUWAKU（本社：神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）は、この度のシリーズCラウンドにて総額7億円の第三者割当増資を行い1stクローズ致しました。

今回ラウンドでは、BSPアセットマネジメント株式会社、SOMPOひまわり生命保険株式会社、株式会社セゾン・ベンチャーズ、静岡キャピタル株式会社、株式会社NCBベンチャーキャピタル、ツネイシキャピタルパートナーズ株式会社、株式会社エニグモ、株式会社ヤマハミュージックエンタテインメントホールディングス、フリーバンクキャピタル株式会社、渡辺パイプ株式会社、株式会社オーリーズ、ミダスファンド、ほか事業会社や個人投資家を引受先とした第三者割当増資を実施いたしました。

*ミックITレポート2021年5月号 デロイト トーマツ ミック経済研究所株式会社調べ



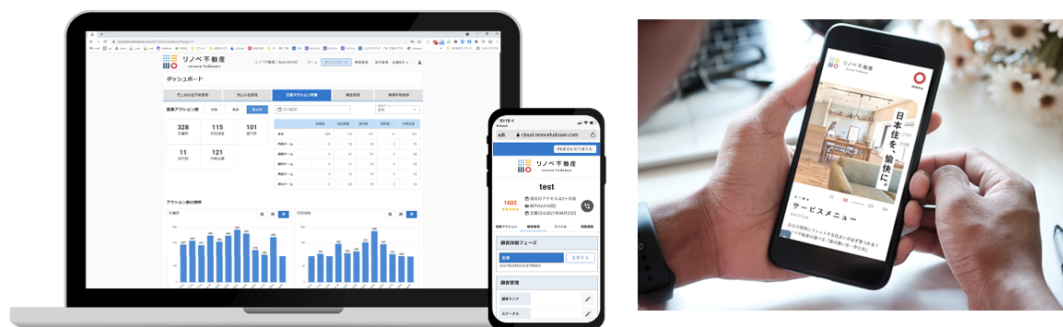
■本資金調達の背景と概要

当社は“「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現する”というビジョンのもと、消費者・事業者双方の複雑な仕組みをDX化するワンストップサービス「リノベ不動産」プラットフォームを展開しています。

原材料価格の高騰により新築物件価格の高止まりが続く中、消費者の中古住宅やリノベーションについてのニーズが拡大しています。またリモートワークや働き方の自由度も高まるなどの社会環境の変化により、「住宅に暮らしを合わせる」のではなく、「自分好みの暮らしに住宅を合わせる」顧客ファーストのサービス提供を可能とするプラットフォームの社会的存在価値が、更に高まっています。

今回の増資により、DX推進するプロダクト開発、IT人材の採用をはじめとした組織基盤強化、ブランディング・戦略的マーケティング投資を行い、バリューチェーン全体のDX推進によるプラットフォームバリューを強化します。

また昨年スタートしました、リノベ不動産のアライアンスプログラムである「リノベ不動産CONNECT」のネクストステージとして、より多くの事業者に参加していただくことでのネットワーク効果を発揮することで、顧客ファーストなサービス提供の基盤を構築し、年間GMV（流通取扱総額）1兆円の突破を目指し「暮らしの民主化」を実現します。



リノベーションDXを推進

業界特化統合型クラウド業務基幹システム

リノベ不動産cloud を開発 SaaS提供

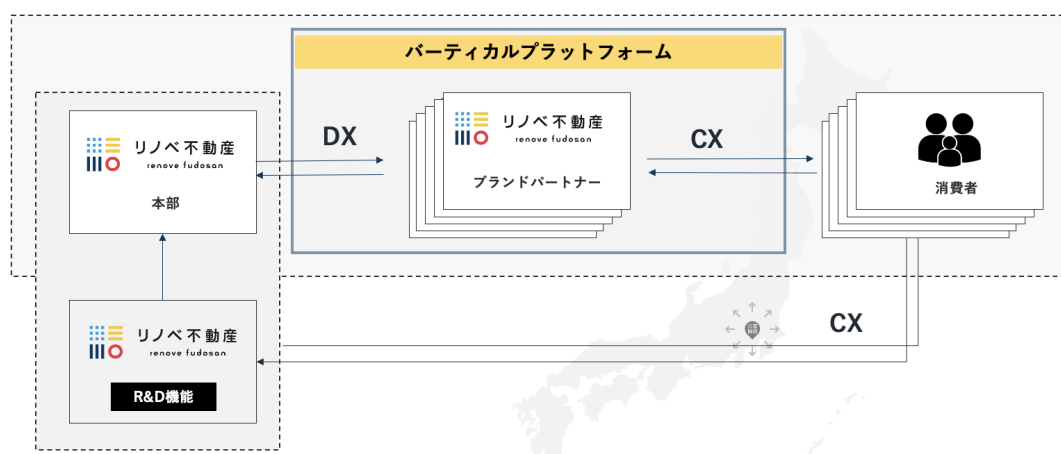
■リノベ不動産CONNECTの概要

「リノベ不動産 CONNECT」は、国内シェアNO.1のリノベーションプラットフォーム「リノベ不動産」のアライアンスプログラム。

顧客価値、経済価値、ブランド価値を高めるために、リノベーションに関わるあらゆる周辺領域での支援活動をおこないます。煩雑なアフター領域を最適化する独自保証サービスを提供する企業の参画をはじめ、不動産売買のオンライン契約に関するサービス、採用をはじめとした人材領域、スケールメリットを活かした建材流通領域、損害保険領域・FPサービス・住宅ローン、資金決済などの金融領域での連携など、複数のサービスの提供が既に始動、また今後順次開始していく予定です。



■リノベ不動産サービスの概要



中古+リノベーションのワンストップサービス市場シェアNo.1*の「リノベ不動産」は、不動産仲介・リノベーションの設計デザイン・施工・資金計画・インテリア・アフターサービス等の複雑なプロセスをワンストップサービスとして提供しています。

顧客は負担のかからないシームレスな体験を通し、百人百色の「自分らしい」暮らしを実現することができます。本部では、WEBメディア「リノベ不動産ドットコム」や、業界特化型CRM・MAツール、動画教育コンテンツ、業務プロセスを効率化する統合基幹情報システム「リノベ不動産cloud」などの開発を行い、全国のブランドパートナー企業へSaaS提供をしています。

事業者向けに、複雑な産業構造上の課題を解決し、DX化を推進するソリューションを提供することで、業界都合ではなく顧客ファーストなサービスを実現しています。また、中古住宅の流通活性化を通じた「ESG」を推進する循環型エコシステムを構築し、サステイナブル社会の実現に貢献していきます。



リノベーションDXで

東京ドーム

約 **208** 個分の

CO2を削減

【当社代表取締役 鎌田 友和からのコメント】

「Make the world WAKUWAKU ―世界中の人々がワクワク出来る社会を創る―」という壮大なミッションを掲げ、2013年に創業しました。まずは、住宅領域において日本の隅々の末端まで、「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現させるべく、これまでのスタートアップにはない、新たなマーケット創造の挑戦をしています。

これまでの業界都合のサービスが当たり前な産業構造から、顧客ファーストなサービス提供を当たり前を実現できる産業構造へアップデートする事で、顧客体験価値を最大化します。

更に、日本におけるセカンダリーマーケットの確立を果たし、ライフスタイルに合わせて、自由に住み替えを促進できる機会を創出していきます。

画一的な住宅を大量生産するのではなく、「自分らしく」暮らす喜びを大量生産できるインフラとなるべく、今回の資金調達を実施させていただきました。新規株主、既存投資家の皆様から応援いただけます事に心から感謝し、よりスピード感を持って事業成長して社会に貢献していきたいと考えています。今後のWAKUWAKUにご期待ください。

■株式会社WAKUWAKUの概要

「Make The World ” WAKUWAKU ” 世界中の人々がワクワクできる社会を創る」をミッションに掲げ、「自分らしい」暮らしを「リアル×テクノロジー」で実現する”というビジョンを中心した事業展開。

「中古仲介+リノベーション」のワンストップサービス市場シェアNo.1*の「リノベ不動産」を運営、消費者・事業者双方の複雑な仕組みをDX化を図り、IT×リアルを融合したプラットフォーム事業を推進しています。

会社名：株式会社WAKUWAKU

所在地：東京都目黒区三田2-4-4 （WAKUWAKU TOKYO Headquarter）

代表者：代表取締役CEO 鎌田友和

設立：2013年6月

資本金：8億円（資本準備金含む）